

Remi(com) va créer un réseau en Suisse

Spécialiste de la remise d'arcades et de commerces, Olivier Nimis ne cesse de renforcer et d'élargir les activités de sa société Remi(com), établie à Genève. Plus dynamique que jamais, il vient de réaliser deux développements majeurs: d'une part, l'ouverture d'un département consacré à la location de bureaux et, d'autre part, la création prochaine d'un réseau d'une vingtaine d'agences dans l'ensemble de la Suisse.



Olivier Nimis a la passion des affaires!

Il a la passion des affaires! Et il est hyperactif! Déjà leader du marché genevois de la remise d'arcades et de commerces (plus de 300 dossiers gérés l'année dernière, pour des locaux aussi différents et variés qu'une boutique de luxe à la rue du Rhône ou une modeste arcade dans un quartier décentré), Olivier Nimis n'entend pas s'arrêter en si bon chemin. Il développe au contraire les activités de sa société, Remi(com), fondée il y a quatre ans à peine, avec une vigueur sans cesse renou-

velée et un vrai bonheur d'entrepreneur. «J'ai toujours envie d'avancer et de faire de nouvelles choses, s'exclame-t-il en riant. Autrement, je m'ennuie».

Un département pour la location de bureaux

Pour l'instant, en tout cas, il fait feu de toutes pièces! Leader sur le marché genevois de la remise de commerces, Olivier Nimis va ainsi créer, dès le 1^{er} juin, un nouveau

département qui s'occupera de la location de bureaux et de surfaces commerciales. «Il ne s'agit pas de faire concurrence aux régies, mais de servir de lien avec elles, explique-t-il. Nous allons d'ailleurs collaborer avec les grandes régies de la région lémanique, l'idée étant de jouer le rôle d'un apporteur et d'un accélérateur d'affaires. Quand nous aiderons une société étrangère à s'implanter en Suisse, nous l'aiderons aussi à trouver les surfaces de bureaux nécessaires. Il y a là une complémentarité évidente avec notre métier d'agent de fonds de commerce; c'est une manière d'étoffer notre accompagnement de l'entreprise. Mais il est évident que nous n'allons pas nous lancer dans la location de villas ou de logement».

Un réseau dans toute la Suisse

Mais Olivier Nimis voit également, pour Remi(com), au-delà des frontières genevoises. «Nous allons ouvrir un réseau de franchisés dans toute la Suisse, explique-t-il avec son entrain communicatif. D'ici quelques mois, nous aurons une vingtaine d'implantations, huit dans les principales villes en Suisse romande et douze en Suisse alémanique».

Les sociétés offriront la même gamme de services (remise de commerces, location de bureaux et surfaces commerciales, etc.), ainsi que tout ce qui concerne les problèmes spécifiques de la «transmission d'entreprises», Olivier Nimis ayant repris une société, leader en Suisse romande, spécialisée en ce domaine. «Le directeur de cette société restera en place, précise-t-il, et il s'occupera aussi de la formation des collaborateurs des autres agences». ■

François Valle

Remi(com)
43, rue du Rhône
1204 Genève

137, route des Hospitaliers
1257 Croix-de Rozon

Tél. 022 700 22 22
Fax 022 700 40 01
www.remicom.com
e-mail: info@remicom-immo.com